

Дилерам группы «К-системс»

Уважаемые коллеги.

В связи с возникновением второго обращения от подрядных организаций, реализующих монтаж контрольного разделительного слоя Контролит ПП, по поводу разрушения проводящего слоя (фольги) на цемент-содержащих основаниях, доводим до Вашего сведения следующее.

Проводящий слой материала Контролит ПП выполнен из тонкого слоя фольги, которая ламинирована с двух сторон полиэтиленом и густоперфорирована для повышения паропроницаемости материала. На кровлях, имеющих цемент-содержащие основания, в подкровельном пространстве образуется агрессивная щелочная среда, разрушающая фольгу. Учитывая этот факт, что материал Контролит ПП, производимый до августа 2021 г. густоперфорированный и имеет возможность капиллярного пропуска воды, п.2.2 типовой технологической карты по монтажу контрольного разделительного слоя Контролит ПП от 15.01.2021 г. (актуализированная редакция документа от 23.07.2019 г. представлена в открытом доступе на сайте www.контролит.рф) установлены ограничения на применение материала Контролит ПП на цемент-содержащих основаниях. Кроме этого разделами 4.3, 4.5, 4.7 определен порядок монтажа материала определяющий необходимость хранения материала под навесом, укладки его на сухое основание и в количестве суточной выработки по устройству мембранной кровли. Данный порядок исключает риск преждевременной порчи материала в процессе монтажных работ в случае применения материала Контролит на цемент-содержащих основаниях. Также важно отметить, что контрольный разделительный слой Контролит ПП предназначен для создания проводящей подложки на непроводящих основаниях, таких как минераловатные утеплители, XPS утеплители, и др. Цемент-содержащие основания относятся к группе условно-проводящих и позволяют осуществить инструментальный контроль герметичности гидроизоляции без применения материалов группы Контролит. Применение материалов Контролит на цемент-содержащих основаниях может быть оправдано необходимостью инструментальной проверки 100 % поверхности водоизоляционного ковра, включающее перехлесты мембраны по линии механического крепления полотнищ к основанию. Разделом 3 типовой технологической карты определен порядок монтажа контрольного разделительного слоя в местах перехлестов полотнищ, позволяющий обеспечить инструментальную диагностику данных участков гидроизоляции кровли, которые совокупно могут занимать до 20% от общей площади. Система предупреждения протечек Контролит предназначена для исключения возможности проникновения атмосферной влаги под гидроизоляцию. Наличие открытых повреждений гидроизоляции, и как следствие нежелательной влаги в подкровельном пространстве, следствие не эффективного использования возможностей

системы Контролит и технологии Изотест 2.0 в процессе продолжения строительства, по итогам выполнения гидроизоляционных работ, а также в процессе последующей эксплуатации.

В случае применения материалов группы Контролит ПП на цементно-песчаных основаниях, необходимо твердо придерживаться положений разделов 3 и 4 типовой технологической карты по монтажу контрольного разделительного слоя, обеспечивать инструментальную диагностику герметичности гидроизоляции не только на этапе сдачи гидроизоляционных работ, но и непосредственно по итогам выполнения работ смежными организациями для своевременного выявления аварийных участков, восстановления их герметичности и предупреждения протечки кровли и негативных последствий с ней связанных.

Также информируем Вас о том, что с 15 ноября 2021 года, запускается в производство новая модификация контрольного разделительного слоя Контролит марка «СП». Данный материал имеет повышенные прочностные и диффузионные характеристики, нейтрален к щелочным средам, а также имеет более низкий коэффициент расхода, в связи с увеличенной шириной материала. Детальные характеристики, а также все необходимые сертификаты будут предоставлены отдельной информацией. В этой связи до 31.12.2021 г. на сайте www.контролит.рф, в открытом доступе, будет представлена 3-я актуализированная редакция типовой технологической карты.

В связи с вышеизложенным просим Вас при организации поставки материалов на конкретные объекты уточнять тип основания под контрольный разделительный слой. В случае цемент содержащих оснований, разъяснять заказчику особенности использования Контролит ПП и рекомендовать использовать Контролит СП, в качестве контрольного разделительного слоя.

Генеральный директор



А.С. Дубровский